

Wodzisław Śląski, dnia 03.11.2020 r.

**Ogłoszenie dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej równowartość 30.000 euro**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro ...Domaro Spółka z o.o. w drodze zapytania ofertowego zaprasza do złożenia oferty na wykonanie 5 – letniego przeglądu instalacji elektrycznych w budynkach Gminnych i Spółki w Wodzisławiu Śląskim.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów elektrycznych w budynkach Gminnych i Spółki wykazanych w załączniku nr 1. Zapytanie dotyczy wykonania przeglądu w częściach wspólnych oraz lokalach mieszkalnych.

Przegląd powinien obejmować w szczególności oględziny instalacji elektrycznych, urządzeń elektrycznych we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń.

2. Zakres pomiarów elektrycznych:

- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia;
- pomiary rezystancji izolacji obwodów I- fazowych;
- pomiary rezystancji izolacji obwodów III- fazowych;
- pomiary wyłączników różnicowoprądowych;

Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca sporządzić musi i dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wykonania przeglądu pisemny protokół.

Protokół przeglądu instalacji elektrycznej w treści winien zawierać m.in.:

- datę wykonania przeglądu, nr protokołu
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres)

- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm
- wykonanie szkicu z naniesieniem punktów pomiarowych
- tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne lokale, a w ramach lokali na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu
- wynik pomiarów dla poszczególnych punktów w lokalach (pozytywny/negatywny)
- tabelaryczne zestawienie poszczególnych pomiarów dla części wspólnych budynków (klatki schodowe, piwnice itp.) wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny)
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny)
- Wykaz usterek i nieprawidłowości. Określenie zaleceń pokontrolnych
- Informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji
- Wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego protokołu.

Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę. Do protokołu należy załączyć potwierdzenie jego wykonania w poszczególnych lokalach poprzez podpis lokatora na stosownym zaświadczeniu/tabeli. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu każdorazowo oryginał protokołu.

WYKONAWCA PRZED TERMINEM WYKONANIA PRAC POWIADOMI LOKATORÓW ORAZ ZARZĄDCĘ O TERMINIE ICH PRZEPROWADZENIA WRAZ Z PROŚBĄ W ZAKRESIE UDOSTĘPNIENIA LOKALI DO KONTROLI. POWYŻSZE WYKONANE WINNO ZOSTAĆ W FORMIE STOSOWNEJ TREŚCI OGŁOSZENIA UMIESZCZONEGO W MIEJSCU WIDOCZNYM W BUDYNKU.

W przypadku stwierdzenia usterek - potwierdzenie przekazania informacji o usterekach właścicielowi / użytkownikowi lokalu (z podpisem na informacji o usterekach)

3. Kryteria wyboru oferty:

Wykonawca winien przedstawić ofertę cenową ryczałtową (cena brutto) za wykonaną usługę tj.:

- Cenę ryczałtową brutto za przegląd instalacji elektrycznej i osprzętu w lokalu mieszkalnym;
- Cenę ryczałtową brutto za przegląd instalacji elektrycznej i osprzętu w częściach wspólnych budynków (tj. klatki schodowe, piwnice)

4. Termin składania ofert:

Ofertę cenową należy przedstawić do dnia **06.11.2020r.** do godz. **12.00**

Składanie ofert:

- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail sekretariat@domaro.com.pl
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

1. **Kryteria wyboru oferty:** cena 100%.

2. **Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :**

- posiadają odpowiednia kwalifikacje i uprawnienia wynikające z art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r.
- użyć urządzeń odpowiadających wymaganiom przepisów prawa i norm (Wykonawca w protokole winien określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).
- Do niniejszego zapytania ofertowego mogą przystąpić jedynie Wykonawcy posiadający ważne uprawnienia eksploatacyjne i dozоровe w zakresie przeglądów instalacji elektrycznych.
- posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej.

5. Termin wykonania zamówienia:

Czas trwania zamówienia - od dnia podpisania umowy do **15.12.2020** roku.

1. Dodatkowe informacje:

Wszelkich informacji udziela Pan Marcin Wieczorek telefon (32) 455 25 40, 664 928 530

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie jego trwania.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo powiadomieni o terminie podpisania umowy.

PREZES ZARZĄDU


Barbara Chrobok